

Documenti per compilazione di:
730 o Mod.Redditi
(ex mod.Unico)



Prenota l'appuntamento
Inviando una mail a
infoweb@pratichecaf.it
o chiamando al n. 3338946148



DATI DEL CONTRIBUENTE (e coniuge per 730 congiunto)

- Fotocopia codice fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o Unico), compresa la Certificazione Unica, eventuali deleghe di versamento
- Modello F24 eventualmente pagati
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio a Luglio
- Fotocopia documento del dichiarante/richiedente
- Autodichiarazione del certificato di residenza se diversa dalla carta identità

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- Certificazione Unica – CU di tutti i datori di lavoro
- Certificato delle pensioni estere
- Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF o BADANTI

ALTRI REDDITI

- Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni
- Redditi diversi percepiti dagli eredi

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
- Contratti di locazione Legge 431/98
- Canone da immobili affittati

Per chi ha scelto la cedolare Secca:

- copia del contratto, eventuale F24, Ricevuta registrazione presso Agenzia delle Entrate, eventuale ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino per cambio regime fiscale

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

Casa

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto
- Lettera della banca degli interessi per mutui casa, atto di acquisto e atto di mutuo
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula mutuo
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa
- Tutta la documentazione per la detrazione per le ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni, autorizzazioni, comunicazioni inizio lavoro, comunicazione ENEA, CILA, SCIA o altro
- Tutta la documentazione per spese di risparmio energetico, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA
- Bonus mobili per immobili ristrutturati (le spese sostenute devono essere state effettuate nell'anno a seguito di ristrutturazione):
 - documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti.
 - ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente
- Spese per acquisto e posa in opera di colonnine di ricarica dei veicoli elettrici a servizio di condomini o delle singole abitazioni e relativa documentazione autorizzativa.
- Acquisto abitazione principale in leasing
Contratto di leasing, Certificazione rilasciata dalla società di leasing attestante ammontare dei canoni pagati.
Autocertificazione nella quale si dichiara di aver adibito l'immobile ad abitazione principale entro un anno dalla consegna

Figli

- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...)
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, attestato di frequenza al corso di laurea
- Rette pagate per l'asilo nido
- Spese di istruzione per la frequenza di:
 - scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa)
 - corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri

Ex coniuge

- Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge
- Sentenza di separazione
- Codice fiscale dell'ex coniuge

Spese mediche

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche pagate in modo tracciabile (bancomat, assegni, carta credito)
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia)
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi) (pagate con bancomat, assegni, carta credito)
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista) (pagati con bancomat, assegni, carta credito)
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero (pagati con bancomat, assegni, carta credito)
- Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico apprendimento (DSA)
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici)
- Spese per veicoli per i portatori di handicap e relativi pagamenti (autoveicoli o motoveicoli)
- Documentazione comprovante il costo per la badante
- Spese veterinarie (pagati con bancomat, assegni, carta credito)

Assicurazione e previdenza:

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione - vita e infortunio, rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana a tutela delle persone con disabilità grave - rischio di eventi calamitosi su unità immobiliari ad uso abitativo
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe)
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

Erogazioni liberali

- Documentazione/ricevute versamenti effettuati a favore di: Onlus, Ong, OdV e Aps, istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici, Istituti scolastici, beni culturali pubblici (art bonus), impianti sportivi pubblici (Sport bonus) etc.

Altro Spese

- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici
- Spese per l'acquisto di cani guida
- Tasse consortili
- Spese funebri
- Abbonamento trasporto pubblico – Ricevuta rilasciata dall'Ente, non i biglietti stessi

Documenti per compilazione di:
730 o Mod.Redditi
(ex mod.Unico)



Prenota l'appuntamento
Inviando una mail a
infoweb@pratichecaf.it
o chiamando al n. 3338946148



Tutta la documentazione deve essere controllata dal Caf anche per le spese già presenti nella dichiarazione dell'anno precedente se non è in possesso del nostro Caf, non sarà possibile inserire le spese nella dichiarazione.

Modello 730 senza sostituto

I contribuenti che nell'anno hanno percepito redditi di lavoro dipendente, redditi di pensione e/o alcuni redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente possono presentare il Mod.730. Coloro che a Luglio non hanno lavoro e sono senza sostituto d'imposta, possono presentare il 730. In caso di credito sarà rimborsato dall'Agenzia delle Entrate comunicando l'IBAN del proprio conto corrente.

Per gli eredi

E' possibile a uno degli eredi, presentare la dichiarazione dei redditi del parente defunto, per la detrazione di oneri e spese ed accedere al credito derivante.

Portare tutta la documentazione come sopra indicata, il certificato di morte del de cuius e copia della successione.

Durante l'elaborazione della dichiarazione dei redditi potrai esprimere la scelta per la destinazione dell'otto x 1000 (Chiese), del cinque x 1000 (Associazioni Onlus Ricerca, ecc.) e del due per 1000 dell'Irpef ai partiti.

Ricordati di portare il Codice Fiscale delle tue preferenze.